



JAARVERSLAG 2021

Tot onze grote droefenis kregen we in juni 2020 de mededeling dat onze ex-voorzitter Daan van Kempen was overleden. En op 9 november 2021 kregen we het bericht dat een tweede bestuurslid Theo Matthijssen was overleden. Jarenlang hebben zij zich ingezet om de belangen van de huurders te behartigen. Wij zijn ontzettend dankbaar voor het vele werk en tijd die zij de afgelopen jaren in de vereniging hebben gestoken.

Dit betekent dat het bestuur van de HBWW nu nog maar uit 3 personen bestaat. Dat is te weinig om goed te functioneren. Wij doen dan ook een dringend beroep op alle leden om zich kandidaat te stellen voor een functie als bestuurslid. Wilt u informatie over wat het bestuur zoal doet, dan kunt u altijd terecht bij een van de van de bestuursleden.

Wilt u zich kandidaat stellen dan kunt u zich opgeven op secretariaat@hbww.nl of bij een van de bestuursleden

Omdat het coronavirus nog volop heerste zijn we in 2021 slechts 5 keer fysiek bijeen geweest voor een vergadering. Dringende zaken hebben we vaak per email of telefonisch afgehandeld. Ook heeft het bestuur voor het tweede jaar achtereen besloten dat een jaarvergadering niet verantwoord was.

Er is ook overleg geweest met een bestuurslid van de Woonbond waarbij we o.a. zijn bijgepraat over de rechten en plichten van een huurdersvereniging.

Omdat mevrouw Pien Kappetein na 8 jaar met haar taak in de RvT stopte, moest de HBWW een nieuwe kandidaat voordragen. In mevrouw Mascha Völker hebben we een prima kandidaat gevonden en die is dan ook voorgedragen om de plaats van mevrouw Kappetein over te nemen. De RvT heeft onze nominatie geaccepteerd.

Het overleg over de huuraanpassing 2021 was, in tegenstelling tot andere jaren, snel geregeld. WSW besloot het advies van de regering te volgen. Zowel voor de sociale tak als de vastgoed tak werden de huren in 2021 niet verhoogd.

WSW denkt na over manieren om de doorstroming van oudere huurders naar een kleinere woning te stimuleren. Er zouden dan mogelijk meer gezinswoningen vrij komen. Concreet zijn hierover nog geen afspraken gemaakt.

Namens het bestuur

Ad Suijkerbuijk (secretaris)